



**Commercial Property in Puente don Manuel**

**€ 85.000**



  
0

  
0

  
85m<sup>2</sup>

  
85m<sup>2</sup>

  
N/A

El Local Fendandez es una propiedad comercial de propiedad libre ubicada en un bloque de otros locales que actualmente están todos ocupados. Al frente del local hay puertas acristaladas y una persiana metálica de seguridad y también hay un camino de entrada que permite el acceso para entregas. El Local era anteriormente una clínica veterinaria por lo que la distribución actual es para acomodar esto pero se puede cambiar y reformar fácilmente. Hay un área de recepción principal con 2 unidades de aire acondicionado, una sala que se ha dividido en 2 salas más pequeñas con un tabique y una tercera sala que actualmente se utiliza como oficina. ¡Esta es una gran oportunidad para alguien que busca iniciar un negocio!